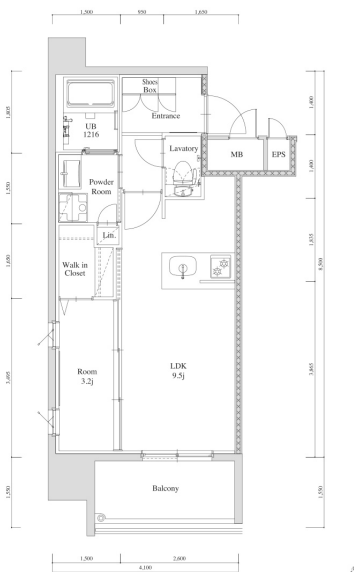




\* 室内写真が異なる場合は、現状を優先致します。



\* 間取と現状が異なる場合は、現状を優先致します



|         |                                                                                                          |               |     |
|---------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------|-----|
| 名 称     | エンクレスト天神南PURE 313号室                                                                                      |               |     |
| 間 取     | 1LDK                                                                                                     |               |     |
| 賃 貸 条 件 | 月額賃料                                                                                                     | 85,000円       |     |
|         | 敷金 / 礼金                                                                                                  | 敷金0ヶ月 / 礼金2ヶ月 |     |
| 住 所     | 福岡県福岡市中央区清川3-4-11                                                                                        |               |     |
| 交 通     | 西鉄天神大牟田線 西鉄平尾駅 徒歩13分                                                                                     |               |     |
|         | 西鉄バス 「高砂2丁目」 停 徒歩4分                                                                                      |               |     |
| 建 物     | 構造・規模                                                                                                    | 鉄筋コンクリート 14階建 |     |
|         | 専有面積                                                                                                     | 33.16㎡        |     |
| 築年数     | 2023年04月                                                                                                 | 共益費           | 込み  |
| 町 費     | 500円                                                                                                     | 方 角           | 北西  |
| 駐 車 場   | 要確認                                                                                                      | 入居日           | 8/上 |
| 物件設備    | インターネット使い放題、オートロック、エレベータ<br>モニター付インターフォン、駐車場、デザイナーズ<br>宅配BOX、防犯カメラ、バイク置き場、駐輪場                            |               |     |
| 住戸設備    | エアコン、バルコニー、室内洗濯機置き場、バストイレ別<br>脱衣所、システムキッチン、フローリング、追い焚き<br>2口コンロ、2F以上、ウォシュレット、洗面化粧台<br>ウォークインクローゼット、ガスコンロ |               |     |
| 契約期間    | 1年契約                                                                                                     |               |     |
| その他費用   | 鍵交換代 22,000円、消毒代 22,000円、えんくらぶ会費 1,100円                                                                  |               |     |
| お部屋の備考  |                                                                                                          |               |     |

