



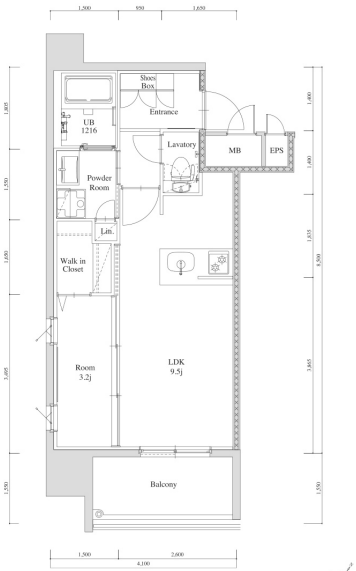
\* 室内写真が異なる場合は、現状を優先致します。

|      |                     |               |  |
|------|---------------------|---------------|--|
| 名称   | エンクレスト天神南PURE 605号室 |               |  |
| 間取   | 1LDK                |               |  |
| 賃貸条件 | 月額賃料                | 86,000円       |  |
|      | 敷金 / 礼金             | 敷金0ヶ月 / 礼金2ヶ月 |  |

|    |                      |               |  |
|----|----------------------|---------------|--|
| 住所 | 福岡県福岡市中央区清川3-4-11    |               |  |
| 交通 | 西鉄天神大牟田線 西鉄平尾駅 徒歩13分 |               |  |
|    | 地下鉄七隈線 渡辺通駅 徒歩16分    |               |  |
| 建物 | 構造・規模                | 鉄筋コンクリート 14階建 |  |
|    | 専有面積                 | 33.16㎡        |  |

|     |          |     |     |
|-----|----------|-----|-----|
| 築年数 | 2023年04月 | 共益費 | 込み  |
| 町費  | 500円     | 方角  | 南東  |
| 駐車場 | 要確認      | 入居日 | 4/下 |

|        |                                                                                                          |
|--------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 物件設備   | インターネット使い放題、オートロック、エレベータ<br>モニター付インターフォン、駐車場、デザイナーズ<br>宅配BOX、防犯カメラ、バイク置き場、駐輪場                            |
| 住戸設備   | エアコン、バルコニー、室内洗濯機置き場、バストイレ別<br>脱衣所、システムキッチン、フローリング、追い焚き<br>2口コンロ、2F以上、ウォシュレット、洗面化粧台<br>ウォークインクローゼット、ガスコンロ |
| 契約期間   | 2年契約                                                                                                     |
| その他費用  | 鍵交換代 22,000円、消毒代 22,000円、えんくらぶ会費 1,100円                                                                  |
| お部屋の備考 |                                                                                                          |



\* 間取と現状が異なる場合は、現状を優先致します

