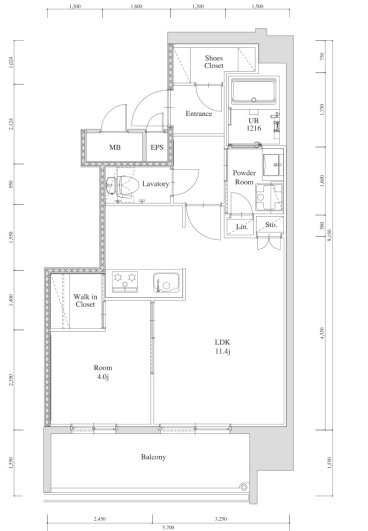


\* 室内写真が異なる場合は、現状を優先致します。



\* 間取と現状が異なる場合は、現状を優先致します



|        |                                                                                                    |               |     |
|--------|----------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------|-----|
| 名称     | エンクレスト天神南PURE 1301号室                                                                               |               |     |
| 間取     | 1LDK                                                                                               |               |     |
| 賃貸条件   | 月額賃料                                                                                               | 127,000円      |     |
|        | 敷金 / 礼金                                                                                            | 敷金0ヶ月 / 礼金2ヶ月 |     |
| 住所     | 福岡県福岡市中央区清川3-4-11                                                                                  |               |     |
| 交通     | 西鉄天神大牟田線 西鉄平尾駅 徒歩13分                                                                               |               |     |
|        | 西鉄バス 「高砂2丁目」 停 徒歩4分                                                                                |               |     |
| 建物     | 構造・規模                                                                                              | 鉄筋コンクリート 14階建 |     |
|        | 専有面積                                                                                               | 40.49㎡        |     |
| 築年数    | 2023年04月                                                                                           | 共益費           | 込み  |
| 町費     | 500円                                                                                               | 方角            | 南東  |
| 駐車場    | 要確認                                                                                                | 入居日           | 5/上 |
| 物件設備   | インターネット使い放題、オートロック、エレベータ<br>モニター付インターフォン、駐車場、デザイナーズ<br>宅配BOX、防犯カメラ、バイク置き場、駐輪場                      |               |     |
| 住戸設備   | エアコン、バルコニー、室内洗濯機置き場、バストイレ別<br>脱衣所、システムキッチン、フローリング、追い焚き、2F以上<br>ウォシュレット、洗面化粧台、ウォークインクローゼット<br>ガスコンロ |               |     |
| 契約期間   | 1年契約                                                                                               |               |     |
| その他費用  | 鍵交換代 22,000円、消毒代 22,000円、えんくらぶ会費 1,100円                                                            |               |     |
| お部屋の備考 |                                                                                                    |               |     |

