



* 室内写真が異なる場合は、現状を優先致します。



* 間取と現状が異なる場合は、現状を優先致します



名称	エンクレスト博多駅南GRACE 1308号室		
間取	3LDK		
賃貸条件	月額賃料	163,000円	
	敷金 / 礼金	敷金0ヶ月 / 礼金2ヶ月	
住所	福岡県福岡市博多区博多駅南3-10-13		
交通	ＪＲ鹿児島本線 博多駅 徒歩15分		
	地下鉄空港線 博多駅 徒歩15分		
建物	構造・規模	鉄筋コンクリート 14階建	
	専有面積	58.40㎡	
築年数	2023年10月	共益費	込み
町費	250円	方角	北西
駐車場	要確認	入居日	即
物件設備	インターネット使い放題、オートロック、エレベータ モニター付インターフォン、駐車場、デザイナーズ 宅配BOX、防犯カメラ、バイク置き場、駐輪場		
住戸設備	エアコン、バルコニー、室内洗濯機置き場、バストイレ別 脱衣所、システムキッチン、フローリング、追い焚き、2F以上 ウォシュレット、洗面化粧台、ウォークインクローゼット ガスコンロ		
契約期間	1年契約		
その他費用	鍵交換代 22,000円、消毒代 33,000円、えんくらぶ会費 1,100円		
お部屋の備考			

