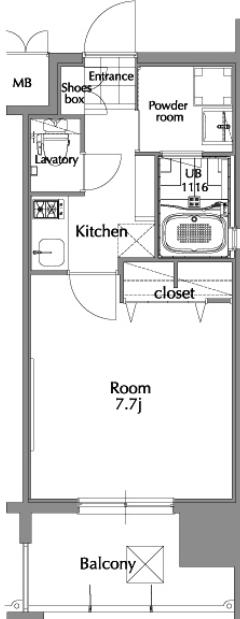




\* 室内写真が異なる場合は、現状を優先致します。



\* 間取と現状が異なる場合は、現状を優先致します。



|        |  |                     |     |  |  |
|--------|--|---------------------|-----|--|--|
| 名称     | エンクレスト県庁前 809号室  |                     |     |  |  |
| 間取     | 1K   |                     |     |  |  |
| 賃貸条件   | 月額賃料   | 75,000円             |     |  |  |
|        | 敷金 / 礼金  | 敷金0ヶ月 / 礼金2ヶ月       |     |  |  |
| 住所     | 福岡県福岡市博多区千代4-32-13   |                     |     |  |  |
| 交通     | 地下鉄箱崎線 馬出九大病院前駅 徒歩1分<br>JR鹿児島本線 吉塚駅 徒歩6分   |                     |     |  |  |
| 建物     | 構造・規模  | 鉄筋コンクリート 12階建       |     |  |  |
|        | 専有面積   | 25.72m <sup>2</sup> |     |  |  |
| 築年数    | 2011年09月   |                     | 共益費 |  |  |
| 町費     | 200円   |                     | 方角  |  |  |
| 駐車場    | 要確認  |                     | 入居日 |  |  |
| 物件設備   | CATV、インターネット使い放題、オートロック<br>エレベーター、モニター付インターフォン、駐車場<br>デザイナーズ、宅配BOX、防犯カメラ、バイク置き場、駐輪場  |                     |     |  |  |
| 住戸設備   | エアコン、バルコニー、室内洗濯機置き場、バストイレ別<br>脱衣所、システムキッチン、フローリング、2口コンロ<br>2F以上、ウォシュレット、洗面化粧台、ガスコンロ  |                     |     |  |  |
| 契約期間   | 2年契約   |                     |     |  |  |
| その他費用  | 保険代 15,000円(2年)、鍵交換代 22,000円、消毒代 16,500円<br>えんくらぶ会費 1,100円   |                     |     |  |  |
| お部屋の備考 | ネット無料・エコジョーズ・自動お湯はり機能付きのお部屋<br>セブンイレブン：徒歩1分 博多メディカル専門学校：徒歩1分<br>九州大学病院：徒歩1.5分 ファミリーマート：徒歩2分 クリーニング店：徒歩2分 西日本シティ銀行：徒歩2分 サニー吉塚駅前店：徒歩6分 |                     |     |  |  |