



\* 室内写真が異なる場合は、現状を優先致します。

|        |   |                     |    |  |  |
|--------|---|---------------------|----|--|--|
| 名称     | エンクレスト香椎 409号室  |                     |    |  |  |
| 間取     | 1K  |                     |    |  |  |
| 賃貸条件   | 月額賃料  | 69,000円             |    |  |  |
|        | 敷金 / 礼金   | 敷金0ヶ月 / 礼金2ヶ月       |    |  |  |
| 住所     | 福岡県福岡市東区千早5-4-1   |                     |    |  |  |
| 交通     | JR鹿児島本線 千早駅 徒歩8分<br>西鉄貝塚線 香椎宮前駅 徒歩5分  |                     |    |  |  |
| 建物     | 構造・規模   | 鉄筋コンクリート 12階建       |    |  |  |
|        | 専有面積  | 24.96m <sup>2</sup> |    |  |  |
| 築年数    | 2007年10月  |                     |    |  |  |
| 町費     | 200円  | 共益費                 | 込み |  |  |
| 駐車場    | 要確認   | 方角                  | 南西 |  |  |
| 物件設備   | CATV、インターネット使い放題、オートロック<br>エレベーター、モニター付インターフォン、駐車場<br>デザイナーズ、宅配BOX、防犯カメラ、バイク置き場、駐輪場               |                     |    |  |  |
| 住戸設備   | エアコン、バルコニー、室内洗濯機置き場、バストイレ別<br>脱衣所、システムキッチン、フローリング<br>シャンプードレッサー、2口コンロ、2F以上<br>ウォシュレット、洗面化粧台、ガスコンロ |                     |    |  |  |
| 契約期間   | 2年契約  |                     |    |  |  |
| その他費用  | 保険代 15,000円(2年)、鍵交換代 22,000円、消毒代 16,500円<br>えんくらぶ会費 1,100円  |                     |    |  |  |
| お部屋の備考 | インターネット無料・2口ガスコンロ・システムキッチン・オリジナルバスルーム付き<br>24時間セキュリティシステムとタッチゲートキーでセキュリティも万全です                    |                     |    |  |  |



\* 間取と現状が異なる場合は、現状を優先致します。



株式会社えんコーポレーション

宅地建物取引業 福岡県知事(2) 第18110号

西通り本店

0120-52-7821

〒810-0001 福岡市中央区天神2丁目6-23 ワイ・エス・ケイ天神ビル1階



■取引態様  
媒介  
■情報公開日  
2026/01/24