



* 室内写真が異なる場合は、現状を優先致します。

名称	エンクレスト博多EXCEED 402号室		
間取	1R		
賃貸条件	月額賃料	92,000円	
	敷金 / 礼金	敷金0ヶ月 / 礼金3ヶ月	

住所	福岡県福岡市博多区住吉2-5-20		
交通	J R 鹿児島本線 博多駅 徒歩12分		
	地下鉄七隈線 櫛田神社前駅 徒歩5分		
建物	構造・規模	鉄筋コンクリート	14階建
	専有面積	24.92㎡	

築年数	2025年07月	共益費	込み
町費	300円	方角	西
駐車場	要確認	入居日	即

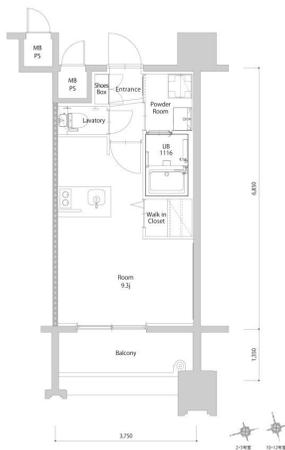
物件設備
インターネット使い放題、オートロック、エレベータ
モニター付インターフォン、駐車場、デザイナーズ
宅配BOX、防犯カメラ、バイク置き場、駐輪場

住戸設備
エアコン、バルコニー、室内洗濯機置き場、バストイレ別
脱衣所、システムキッチン、フローリング、ウォシュレット
洗面化粧台、ガスコンロ

契約期間
2年契約

その他費用
火災保険料 (要確認)、鍵代 22,000円、室内消費税 16,500円
えんくらぶ会費 1,100円

お部屋の備考



* 間取と現状が異なる場合は、現状を優先致します

