

\* 室内写真が異なる場合は、現状を優先致します。

|      |                     |               |
|------|---------------------|---------------|
| 名称   | エンクレスト博多ハーモニー 605号室 |               |
| 間取   | 1K                  |               |
| 賃貸条件 | 月額賃料                | 90,000円       |
|      | 敷金 / 礼金             | 敷金0ヶ月 / 礼金2ヶ月 |

|    |                   |               |
|----|-------------------|---------------|
| 住所 | 福岡県福岡市博多区中洲5-3-20 |               |
| 交通 | 地下鉄空港線 中洲川端駅 徒歩1分 |               |
|    | 地下鉄空港線 天神駅 徒歩5分   |               |
| 建物 | 構造・規模             | 鉄筋コンクリート 15階建 |
|    | 専有面積              | 29.30㎡        |

|     |          |     |     |
|-----|----------|-----|-----|
| 築年数 | 2013年02月 | 共益費 | 込み  |
| 町費  | 500円     | 方角  | 南東  |
| 駐車場 | 要確認      | 入居日 | 7/上 |

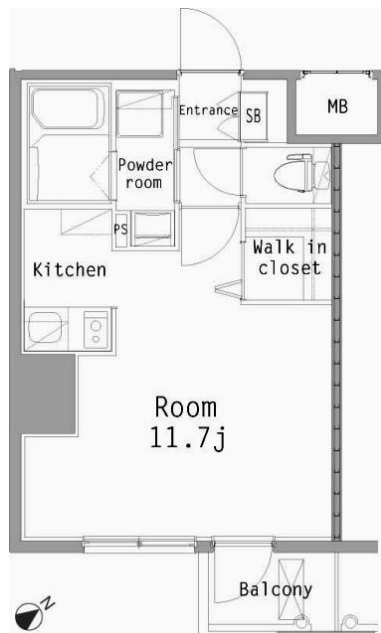
|      |                                                                   |
|------|-------------------------------------------------------------------|
| 物件設備 | オートロック、エレベータ、モニター付インターフォン<br>駐車場、デザイナーズ、宅配BOX、防犯カメラ、バイク置き場<br>駐輪場 |
|------|-------------------------------------------------------------------|

|      |                                                                                                          |
|------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 住戸設備 | エアコン、バルコニー、室内洗濯機置き場、バストイレ別<br>ペット可、脱衣所、システムキッチン、フローリング<br>2口コンロ、2F以上、ウォシュレット、洗面化粧台<br>ウォークインクローゼット、ガスコンロ |
|------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------|

|      |      |
|------|------|
| 契約期間 | 2年契約 |
|------|------|

|       |                                                            |
|-------|------------------------------------------------------------|
| その他費用 | 保険代 15,000円(2年)、鍵交換代 22,000円、消毒代 16,500円<br>えんくらぶ会費 1,100円 |
|-------|------------------------------------------------------------|

|        |                             |
|--------|-----------------------------|
| お部屋の備考 | 角部屋・ウォークインクローゼット付きの広々としたお部屋 |
|--------|-----------------------------|



\* 間取と現状が異なる場合は、現状を優先致します



株式会社えんコーポレーション

宅地建物取引業 福岡県知事(2)第18110号

西通り本店

0120-52-7821

〒810-0001 福岡市中央区天神2丁目6-23 ワイ・エス・ケイ天神ビル1階



詳しくはウェブで▼▼▼

エンクレスト 検索

www.encrest.jp

■取引態様

媒介

■情報公開日

2025/06/05