



* 室内写真が異なる場合は、現状を優先致します。



* 間取と現状が異なる場合は、現状を優先致します



| | | | |
|------|-----------------------|---------------|--|
| 名称 | エンクレスト博多EXCEED 1203号室 | | |
| 間取 | 3LDK | | |
| 賃貸条件 | 月額賃料 | 243,000円 | |
| | 敷金 / 礼金 | 敷金0ヶ月 / 礼金3ヶ月 | |

| | | | |
|----|---------------------|----------|------|
| 住所 | 福岡県福岡市博多区住吉2-5-20 | | |
| 交通 | J R 鹿児島本線 博多駅 徒歩12分 | | |
| | 地下鉄七隈線 櫛田神社前駅 徒歩5分 | | |
| 建物 | 構造・規模 | 鉄筋コンクリート | 14階建 |
| | 専有面積 | 68.59㎡ | |

| | | | |
|-----|----------|-----|----|
| 築年数 | 2025年07月 | 共益費 | 込み |
| 町費 | 300円 | 方角 | 西 |
| 駐車場 | 要確認 | 入居日 | 即 |

物件設備
インターネット使い放題、オートロック、エレベータ
モニター付インターフォン、駐車場、デザイナーズ
宅配BOX、防犯カメラ、バイク置き場、駐輪場

住戸設備
エアコン、バルコニー、室内洗濯機置き場、バストイレ別
脱衣所、システムキッチン、フローリング、追い焚き、2F以上
ウォシュレット、洗面化粧台、ウォークインクローゼット

契約期間
2年契約

その他費用
火災保険料 (要確認)、鍵代 22,000円、室内消費税 33,000円
えんくらぶ会費 1,100円

お部屋の備考