



* 室内写真が異なる場合は、現状を優先致します。



* 間取と現状が異なる場合は、現状を優先致します



名称	エンクレスト博多EXCEED 1302号室	
間取	2LDK	
賃貸条件	月額賃料	188,000円
	敷金 / 礼金	敷金0ヶ月 / 礼金3ヶ月

住所	福岡県福岡市博多区住吉2-5-20	
交通	J R鹿児島本線 博多駅 徒歩12分	
	地下鉄七隈線 櫛田神社前駅 徒歩5分	
建物	構造・規模	鉄筋コンクリート 14階建
	専有面積	52.53㎡

築年数	2025年07月	共益費	込み
町費	300円	方角	西
駐車場	要確認	入居日	9/中

物件設備	インターネット使い放題、オートロック、エレベータ モニター付インターフォン、駐車場、デザイナーズ 宅配BOX、防犯カメラ、バイク置き場、駐輪場
住戸設備	エアコン、バルコニー、室内洗濯機置き場、バストイレ別 脱衣所、システムキッチン、フローリング シャブードレッサー、追い焚き、2F以上、ウォシュレット 洗面化粧台、ウォークインクローゼット
契約期間	2年契約
その他費用	火災保険料（要確認）、鍵代 22,000円、室内消毒費 27,500円 えんくらぶ会費 1,100円
お部屋の備考	

