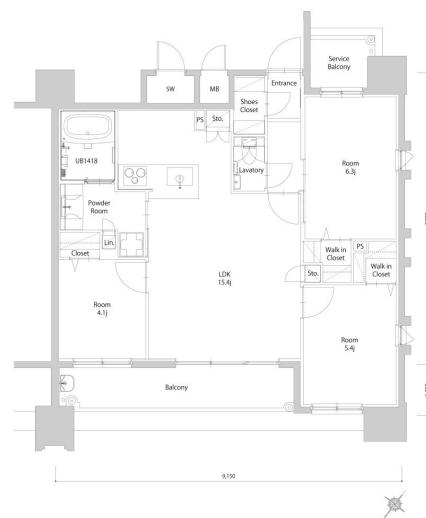


\* 室内写真が異なる場合は、現状を優先致します。



\* 間取と現状が異なる場合は、現状を優先致します



名称	エンクレスト博多EXCEED 1403号室		
間取	3LDK		
賃貸条件	月額賃料	247,000円	
	敷金 / 礼金	敷金0ヶ月 / 礼金3ヶ月	

住所	福岡県福岡市博多区住吉2-5-20		
交通	J R 鹿児島本線 博多駅 徒歩12分		
	地下鉄七隈線 櫛田神社前駅 徒歩5分		
建物	構造・規模	鉄筋コンクリート 14階建	
	専有面積	68.59㎡	

築年数	2025年07月	共益費	込み
町費	300円	方角	西
駐車場	要確認	入居日	即

物件設備  
インターネット使い放題、オートロック、エレベータ  
モニター付インターフォン、駐車場、デザイナーズ  
宅配BOX、防犯カメラ、バイク置き場、駐輪場

住戸設備  
エアコン、バルコニー、室内洗濯機置き場、バストイレ別  
脱衣所、システムキッチン、フローリング、追い焚き、2F以上  
ウォシュレット、洗面化粧台、ウォークインクローゼット

契約期間  
2年契約

その他費用  
火災保険料 (要確認)、鍵代 22,000円、室内消費税 33,000円  
えんくらぶ会費 1,100円

お部屋の備考