



* 室内写真が異なる場合は、現状を優先致します。

名称	エンクレスト天神東 801号室	
間取	1K	
賃貸条件	月額賃料	63,000円
	敷金 / 礼金	敷金0ヶ月 / 礼金2ヶ月

住所	福岡県福岡市博多区築港本町5-1	
交通	地下鉄空港線 中洲川端駅 徒歩12分	
	地下鉄箱崎線 呉服町駅 徒歩14分	
建物	構造・規模	鉄筋コンクリート 11階建
	専有面積	24.60m ²

築年数	2005年11月	共益費	込み
水町費	2,800円	方角	北東
駐車場	要確認	入居日	10/上

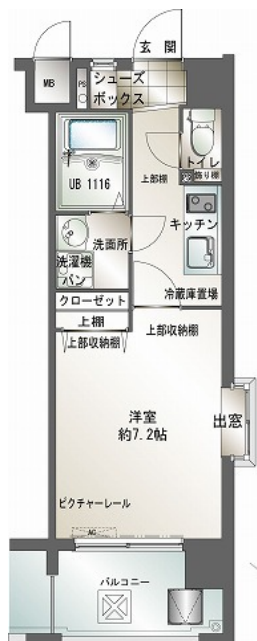
物件設備	オートロック、エレベータ、駐車場、デザイナーズ、宅配BOX 防犯カメラ、バイク置き場、駐輪場
------	---

住戸設備	エアコン、バルコニー、室内洗濯機置き場、バストイレ別 脱衣所、システムキッチン、フローリング、2口コンロ 2F以上、洗面化粧台、ガスコンロ
------	---

契約期間	2年契約
------	------

その他費用	保険代 15,000円(2年)、鍵交換代 22,000円、消毒代 16,500円 えんくらぶ会費 1,100円
-------	--

お部屋の備考	角部屋・出窓付き 洗面脱衣所付きの人気物件♪ ○セブンイレブン：徒歩2.5分○吉野家：徒歩3分○ファミリーマート：徒歩4分○ベイサイドプレイス博多：徒歩4分○温泉『波葉の湯』：徒歩5分○博多リパレイン：徒歩10分
--------	---



* 間取と現状が異なる場合は、現状を優先致します



 株式会社えんコーポレーション

宅地建物取引業 福岡県知事(2)第18110号

西通り本店

 0120-52-7821

〒810-0001 福岡市中央区天神2丁目6-23 ワイ・エス・ケイ天神ビル1階



詳しくはウェブで▼▼▼

エンクレスト

www.encrest.jp

■取引態様
媒介
■情報公開日
2025/08/27