



\* 室内写真が異なる場合は、現状を優先致します。

名称	エンクレスト博多PARKSIDE 315号室	
間取	1R	
賃貸条件	月額賃料	78,000円
	敷金 / 礼金	敷金0ヶ月 / 礼金3ヶ月

住所	福岡県福岡市博多区美野島2-1-30	
交通	J R 鹿児島本線 博多駅 徒歩17分	
	西鉄バス 美野島二丁目停 徒歩2分	
建物	構造・規模	鉄筋コンクリート 15階建
	専有面積	25.32㎡

築年数	2025年12月	共益費	込み
町費	250円	方角	東
駐車場	要確認	入居日	1/中

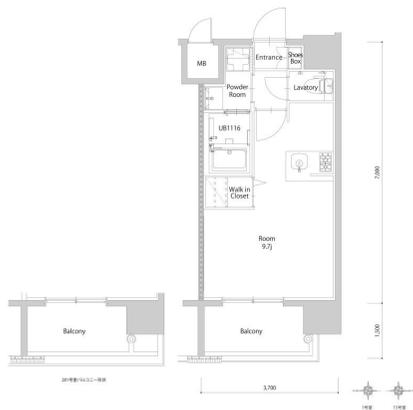
物件設備  
インターネット使い放題、オートロック、エレベータ  
モニター付インターフォン、駐車場、デザイナーズ  
宅配BOX、防犯カメラ、バイク置き場、駐輪場

住戸設備  
エアコン、バルコニー、室内洗濯機置き場、バストイレ別  
脱衣所、システムキッチン、フローリング、2口コンロ  
2F以上、ウォシュレット、洗面化粧台  
ウォークインクローゼット、ガスコンロ

契約期間  
2年契約

その他費用  
火災保険料 (要確認)、鍵代 22,000円、室内消費税 16,500円  
えんくらぶ会費 1,100円

お部屋の備考



\* 間取と現状が異なる場合は、現状を優先致します

