



* 室内写真が異なる場合は、現状を優先致します。

名称	エンクレスト博多PARKSIDE 1301号室		
間取	1LDK		
賃貸条件	月額賃料	148,000円	
	敷金 / 礼金	敷金0ヶ月 / 礼金2ヶ月	

住所	福岡県福岡市博多区美野島2-1-30		
交通	J R鹿児島本線 博多駅 徒歩17分		
	西鉄バス 美野島二丁目停 徒歩2分		
建物	構造・規模	鉄筋コンクリート 15階建	
	専有面積	47.95㎡	

築年数	2025年12月	共益費	込み
町費	250円	方角	西
駐車場	要確認	入居日	12/上

物件設備	インターネット使い放題、オートロック、エレベータ モニター付インターフォン、駐車場、デザイナーズ 宅配BOX、防犯カメラ、バイク置き場、駐輪場		
住戸設備	エアコン、バルコニー、室内洗濯機置き場、バストイレ別 脱衣所、システムキッチン、フローリング シャンプードレッサー、追い焚き、2F以上、ウォシュレット 洗面化粧台、ガスコンロ		
契約期間	2年契約		
その他費用	火災保険料（要確認）、鍵代 22,000円、室内消毒費 22,000円 えんくらぶ会費 1,100円		
お部屋の備考			



* 間取と現状が異なる場合は、現状を優先致します

