



\* 室内写真が異なる場合は、現状を優先致します。

名称	エンクレスト博多PARKSIDE 1305号室		
間取	2LDK		
賃貸条件	月額賃料	154,000円	
	敷金 / 礼金	敷金0ヶ月 / 礼金3ヶ月	

住所	福岡県福岡市博多区美野島2-1-30		
交通	J R 鹿児島本線 博多駅 徒歩17分		
	西鉄バス 美野島二丁目停 徒歩2分		
建物	構造・規模	鉄筋コンクリート 15階建	
	専有面積	50.82㎡	

築年数	2025年12月	共益費	込み
町費	250円	方角	南
駐車場	要確認	入居日	即

物件設備	インターネット使い放題、オートロック、エレベータ モニター付インターフォン、駐車場、デザイナーズ 宅配BOX、防犯カメラ、バイク置き場、駐輪場
------	---

住戸設備	エアコン、バルコニー、室内洗濯機置き場、バストイレ別 脱衣所、システムキッチン、フローリング、追い焚き、2F以上 ウォシュレット、洗面化粧台、ウォークインクローゼット ガスコンロ
------	--

契約期間	2年契約
------	------

その他費用	火災保険料(要確認)、鍵代 22,000円、室内消費税 27,500円 えんくらぶ会費 1,100円
-------	---

お部屋の備考	
--------	--



\* 間取と現状が異なる場合は、現状を優先致します

