



* 室内写真が異なる場合は、現状を優先致します。

名称	エンクレスト天神 1203号室	
間取	1K	
賃貸条件	月額賃料	75,000円
	敷金 / 礼金	敷金0ヶ月 / 礼金2ヶ月

住所	福岡県福岡市中央区春吉3-26-12		
交通	地下鉄七隈線 渡辺通駅	徒歩6分	
	地下鉄七隈線 天神南駅	徒歩7分	
建物	構造・規模	鉄骨鉄筋コンクリート	12階建
	専有面積	24.90㎡	

築年数	2005年07月	共益費	込み
水町費	2,800円	方角	北東
駐車場	要確認	入居日	要確認

物件設備	CATV、オートロック、エレベータ モニター付インターフォン、駐車場、デザイナーズ 宅配BOX、防犯カメラ、バイク置き場、駐輪場
------	--

住戸設備	エアコン、バルコニー、室内洗濯機置き場、バストイレ別 脱衣所、システムキッチン、フローリング、2口コンロ 2F以上、洗面化粧台、ガスコンロ
------	---

契約期間	2年契約
------	------

その他費用	火災保険料(要確認)、鍵代 22,000円、室内消毒費 16,500円 えんくらぶ会費 1,100円
-------	---

お部屋の備考	掲載写真が相違している可能性あり 内覧にて確認要 現状優先 セブンイレブン：徒歩1分 ファミリーマート：徒歩2.0分 春 吉郵便局：徒歩2分 大丸：徒歩6分
--------	--



* 間取と現状が異なる場合は、現状を優先致します

