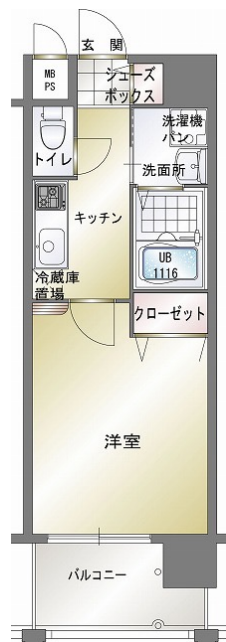


\* 室内写真が異なる場合は、現状を優先致します。



\* 間取と現状が異なる場合は、現状を優先致します



|        |                                                                                |               |      |
|--------|--------------------------------------------------------------------------------|---------------|------|
| 名称     | エンクレスト博多駅南 801号室                                                               |               |      |
| 間取     | 1K                                                                             |               |      |
| 賃貸条件   | 月額賃料                                                                           | 85,000円       |      |
|        | 敷金 / 礼金                                                                        | 敷金0ヶ月 / 礼金2ヶ月 |      |
| 住所     | 福岡県福岡市博多区博多駅南2-18-6                                                            |               |      |
| 交通     | ＪＲ鹿児島本線 博多駅 徒歩10分                                                              |               |      |
|        | ＪＲ鹿児島本線 博多駅 徒歩10分                                                              |               |      |
| 建物     | 構造・規模                                                                          | 鉄筋コンクリート 11階建 |      |
|        | 専有面積                                                                           | 24.99㎡        |      |
| 築年数    | 2007年09月                                                                       | 共益費           | 込み   |
| 町費     | 300円                                                                           | 方角            | 北東   |
| 駐車場    | 要確認                                                                            | 入居日           | 10/上 |
| 物件設備   | CATV、オートロック、エレベータ、駐車場、デザイナーズ宅配BOX、防犯カメラ、バイク置き場、駐輪場                             |               |      |
| 住戸設備   | エアコン、バルコニー、室内洗濯機置き場、バストイレ別脱衣所、システムキッチン、２口コンロ、２F以上、洗面化粧台ガスコンロ                   |               |      |
| 契約期間   | 2年契約                                                                           |               |      |
| その他費用  | 火災保険料（要確認）、鍵代 22,000円、室内消毒費 16,500円<br>えんくらぶ会費 1,100円                          |               |      |
| お部屋の備考 | ホワイトフローリングを使用したスタイリッシュなお部屋とデザイナーズ性漂うシステムキッチンとオリジナルバスが大人気です♪1K・1LDKの2タイプがございます。 |               |      |

