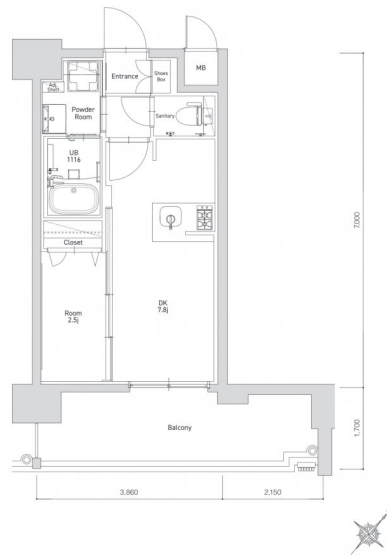




Image perspective



\* 室内写真が異なる場合は、現状を優先致します。



\* 間取と現状が異なる場合は、現状を優先致します



|      |                       |               |  |
|------|-----------------------|---------------|--|
| 名称   | エンクレスト博多駅南CORE 1001号室 |               |  |
| 間取   | 1DK                   |               |  |
| 賃貸条件 | 月額賃料                  | 93,000円       |  |
|      | 敷金 / 礼金               | 敷金0ヶ月 / 礼金3ヶ月 |  |
| 住所   | 福岡県福岡市博多区博多駅南3-16-6号  |               |  |
| 交通   | ＪＲ鹿児島本線 博多駅 徒歩14分     |               |  |
|      | 地下鉄空港線 博多駅 徒歩14分      |               |  |
| 建物   | 構造・規模                 | 鉄筋コンクリート 13階建 |  |
|      | 専有面積                  | 26.38㎡        |  |

|        |                                                                                     |     |      |
|--------|-------------------------------------------------------------------------------------|-----|------|
| 築年数    | 2026年12月                                                                            | 共益費 | 込み   |
| 町費     | 250円                                                                                | 方角  | 南東   |
| 駐車場    | 要確認                                                                                 | 入居日 | 12/下 |
| 物件設備   | CATV、インターネット使い放題、オートロック<br>エレベータ、モニター付インターフォン、駐車場<br>デザイナーズ、宅配BOX、防犯カメラ、バイク置き場、駐輪場  |     |      |
| 住戸設備   | エアコン、バルコニー、室内洗濯機置き場、バストイレ別<br>脱衣所、システムキッチン、フローリング、2口コンロ<br>2F以上、ウォシュレット、洗面化粧台、ガスコンロ |     |      |
| 契約期間   | 2年契約                                                                                |     |      |
| その他費用  | 火災保険料（要確認）、鍵代 22,000円、室内消毒費 16,500円<br>えんくらぶ会費 1,100円                               |     |      |
| お部屋の備考 |                                                                                     |     |      |

