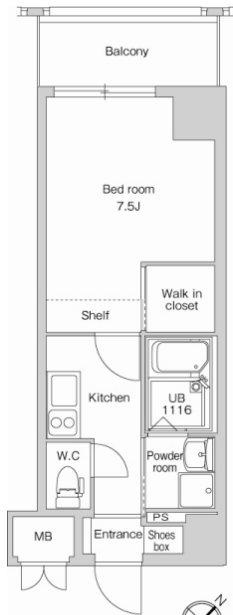


\* 室内写真が異なる場合は、現状を優先致します。



\* 間取と現状が異なる場合は、現状を優先致します



|        |                                                                                                          |               |     |
|--------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------|-----|
| 名称     | エンクレスト祇園 509号室                                                                                           |               |     |
| 間取     | 1K                                                                                                       |               |     |
| 賃貸条件   | 月額賃料                                                                                                     | 84,000円       |     |
|        | 敷金 / 礼金                                                                                                  | 敷金0ヶ月 / 礼金2ヶ月 |     |
| 住所     | 福岡県福岡市博多区冷泉町8-29                                                                                         |               |     |
| 交通     | 地下鉄空港線 祇園駅 徒歩4分                                                                                          |               |     |
|        | 地下鉄箱崎線 呉服町駅 徒歩6分                                                                                         |               |     |
| 建物     | 構造・規模                                                                                                    | 鉄筋コンクリート 10階建 |     |
|        | 専有面積                                                                                                     | 26.88㎡        |     |
| 築年数    | 2010年04月                                                                                                 | 共益費           | 込み  |
| 町費     | 300円                                                                                                     | 方角            | 北西  |
| 駐車場    | 要確認                                                                                                      | 入居日           | 6/中 |
| 物件設備   | インターネット使い放題、オートロック、エレベータ<br>モニター付インターフォン、駐車場、デザイナーズ<br>宅配BOX、防犯カメラ、バイク置き場、駐輪場                            |               |     |
| 住戸設備   | エアコン、バルコニー、室内洗濯機置き場、バストイレ別<br>脱衣所、システムキッチン、フローリング<br>シャンプードレッサー、2口コンロ、2F以上<br>ウォシュレット、ウォークインクローゼット、ガスコンロ |               |     |
| 契約期間   | 2年契約                                                                                                     |               |     |
| その他費用  | 保険代 15,000円(2年)、鍵交換代 22,000円、消毒代 16,500円<br>えんくらぶ会費 1,100円                                               |               |     |
| お部屋の備考 | ○ファミリーマート：徒歩1分。祇園郵便局：徒歩4分。川端商店街<br>：徒歩4分。マックスバリュースタッフ博多祇園店：徒歩6分。<br>サニー呉服町店：徒歩6分。キャナル博多：徒歩7分             |               |     |

株式会社えんコーポレーション

宅地建物取引業 福岡県知事(2)第18110号

西通り本店

0120-52-7821

〒810-0001 福岡市中央区天神2丁目6-23 ワイ・エス・ケイ天神ビル1階



詳しくはウェブで▼▼▼

エンクレスト 検索

www.encrest.jp

■取引態様

媒介

■情報公開日

2025/05/13