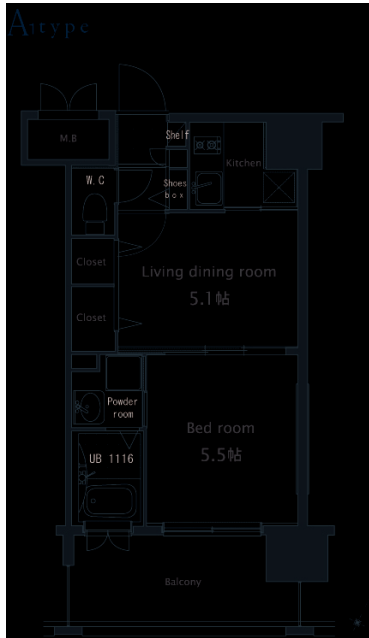




\* 室内写真が異なる場合は、現状を優先致します。



\* 間取と現状が異なる場合は、現状を優先致します



|        |                                                                                             |               |     |
|--------|---------------------------------------------------------------------------------------------|---------------|-----|
| 名称     | エンクレスト薬院LUCE 202号室                                                                          |               |     |
| 間取     | 2K                                                                                          |               |     |
| 賃貸条件   | 月額賃料                                                                                        | 80,000円       |     |
|        | 敷金 / 礼金                                                                                     | 敷金0ヶ月 / 礼金2ヶ月 |     |
| 住所     | 福岡県福岡市中央区薬院2-11-13                                                                          |               |     |
| 交通     | 地下鉄七隈線 薬院大通駅 徒歩6分                                                                           |               |     |
|        | 西鉄天神大牟田線 薬院駅 徒歩13分                                                                          |               |     |
| 建物     | 構造・規模                                                                                       | 鉄筋コンクリート 11階建 |     |
|        | 専有面積                                                                                        | 31.12㎡        |     |
| 築年数    | 2009年10月                                                                                    | 共益費           | 込み  |
| 町費     | 200円                                                                                        | 方角            | 南   |
| 駐車場    | 要確認                                                                                         | 入居日           | 8/下 |
| 物件設備   | CATV、インターネット使い放題、オートロック<br>エレベータ、モニター付インターフォン、駐車場<br>デザイナーズ、宅配BOX、防犯カメラ、バイク置き場、駐輪場          |               |     |
| 住戸設備   | エアコン、バルコニー、室内洗濯機置き場、バストイレ別<br>脱衣所、システムキッチン、フローリング、追い焚き<br>2口コンロ、2F以上、ウォシュレット、洗面化粧台<br>ガスコンロ |               |     |
| 契約期間   | 2年契約                                                                                        |               |     |
| その他費用  | 保険代 20,000円(2年)、宅配BOX代 3,300円、鍵交換代 22,000円<br>消毒代 22,000円、えんくらぶ会費 1,100円                    |               |     |
| お部屋の備考 | インターネット無料！<br>☆J:COMインターネット無料☆追焚き機能・独立キッチン・オリジナルバスルーム・浴室窓つきと充実の設備！セキュリティも万全です！！             |               |     |

