



\* 室内写真が異なる場合は、現状を優先致します。

名称	エンクレスト天神 406号室	
間取	1K	
賃貸条件	月額賃料	75,000円
	敷金 / 礼金	敷金0ヶ月 / 礼金2ヶ月

住所	福岡県福岡市中央区渡辺通5-16-4		
交通	地下鉄七隈線 天神南駅 徒歩5分		
	西鉄天神大牟田線 西鉄福岡(天神)駅 徒歩9分		
建物	構造・規模	鉄骨鉄筋コンクリート 12階建	
	専有面積	24.90㎡	

築年数	2004年05月	共益費	込み
水町費	3,300円	方角	東
駐車場	要確認	入居日	6/下

物件設備	CATV、オートロック、エレベータ、駐車場、デザイナーズ宅配BOX、防犯カメラ、バイク置き場、駐輪場
------	--

住戸設備	エアコン、バルコニー、室内洗濯機置き場、バストイレ別システムキッチン、フローリング、シャンプードレッサー2口コンロ、2F以上、洗面化粧台、ガスコンロ
------	--

契約期間	2年契約
------	------

その他費用	火災保険料(要確認)、鍵代 22,000円、室内消費税 16,500円 えんくらぶ会費 1,100円
-------	---

お部屋の備考	日当たり良好 広々としたお部屋が魅力的な物件です ローソン：徒歩1分 フクショク(スーパー)：徒歩2分 ファミリーマート：徒歩2分 大丸：徒歩5分
--------	--



\* 間取と現状が異なる場合は、現状を優先致します

