



* 室内写真が異なる場合は、現状を優先致します。



* 間取と現状が異なる場合は、現状を優先致します



名称	エンクレスト天神南 901号室		
間取	2K		
賃貸条件	月額賃料	79,000円	
	敷金 / 礼金	敷金0ヶ月 / 礼金1ヶ月	
住所	福岡県福岡市中央区清川3-2-9		
交通	地下鉄七隈線 渡辺通駅 徒歩10分		
	西鉄天神大牟田線 薬院駅 徒歩12分		
建物	構造・規模	鉄筋コンクリート 11階建	
	専有面積	38.33㎡	
築年数	2005年08月	共益費	込み
水町費	3,300円	方角	南東
駐車場	要確認	入居日	9/上
物件設備	CATV、オートロック、エレベータ、駐車場、デザイナーズ宅配BOX、防犯カメラ、バイク置き場、駐輪場		
住戸設備	エアコン、バルコニー、室内洗濯機置き場、バストイレ別脱衣所、システムキッチン、フローリング、追い焚き2口コンロ、2F以上、洗面化粧台、ガスコンロ		
契約期間	2年契約		
その他費用	保険代 20,000円(2年)、鍵交換代 19,800円、消毒代 22,000円 えんくらぶ会費 1,100円		
お部屋の備考	角部屋・独立キッチン・追い焚き機能・壁一面クローゼット付 ○ドラッグイレブン：徒歩2分○はちすが小児科：徒歩2.5分○ファミリーマート：徒歩3分○ビデオレンタル『ウッドランド』徒歩8分		

