



\* 室内写真が異なる場合は、現状を優先致します。

|      |                   |               |
|------|-------------------|---------------|
| 名称   | エンクレスト赤坂壱番館 901号室 |               |
| 間取   | 1K                |               |
| 賃貸条件 | 月額賃料              | 69,000円       |
|      | 敷金 / 礼金           | 敷金0ヶ月 / 礼金2ヶ月 |

|    |                    |               |
|----|--------------------|---------------|
| 住所 | 福岡県福岡市中央区赤坂1-14-20 |               |
| 交通 | 地下鉄空港線 赤坂駅 徒歩2分    |               |
|    | 地下鉄空港線 天神駅 徒歩10分   |               |
| 建物 | 構造・規模              | 鉄筋コンクリート 10階建 |
|    | 専有面積               | 24.06㎡        |

|     |          |     |      |
|-----|----------|-----|------|
| 築年数 | 2002年08月 | 共益費 | 込み   |
| 水町費 | 2,800円   | 方角  | 西    |
| 駐車場 | 要確認      | 入居日 | 12/上 |

|            |                                                                        |
|------------|------------------------------------------------------------------------|
| 物件設備       | CATV、オートロック、エレベータ<br>モニター付インターフォン、駐車場、デザイナーズ<br>宅配BOX、防犯カメラ、バイク置き場、駐輪場 |
| 住戸設備       | エアコン、バルコニー、室内洗濯機置き場、バストイレ別<br>システムキッチン、フローリング、2口コンロ、2F以上<br>ガスコンロ      |
| 契約期間       | 2年契約                                                                   |
| その他費用      | 火災保険料（要確認）、鍵代 22,000円、室内消毒費 16,500円<br>えんくらぶ会費 1,100円                  |
| お部屋の<br>備考 | ○ローソン：徒歩2分○スターバックス：徒歩3分○ドラッグイレブ<br>ン：徒歩4分○中央区役所：徒歩5分○サニー赤坂店：徒歩5分       |



\* 間取と現状が異なる場合は、現状を優先致します

