



* 室内写真が異なる場合は、現状を優先致します。



* 間取と現状が異なる場合は、現状を優先致します



名称	エンクレスト渡辺通 301号室		
間取	2K		
賃貸条件	月額賃料	85,000円	
	敷金 / 礼金	敷金0ヶ月 / 礼金2ヶ月	
住所	福岡県福岡市中央区渡辺通1-8-30		
交通	地下鉄七隈線 渡辺通駅 徒歩3分		
	西鉄天神大牟田線 薬院駅 徒歩9分		
建物	構造・規模	鉄筋コンクリート 15階建	
	専有面積	33.71m ²	
築年数	2009年02月	共益費	込み
町費	200円	方角	東
駐車場	要確認	入居日	12/中
物件設備	CATV、インターネット使い放題、オートロック エレベータ、モニター付インターフォン、駐車場 デザイナーズ、宅配BOX、防犯カメラ、バイク置き場、駐輪場		
住戸設備	エアコン、バルコニー、室内洗濯機置き場、バストイレ別 脱衣所、システムキッチン、フローリング、2口コンロ 2F以上、ウォシュレット、洗面化粧台、ガスコンロ		
契約期間	2年契約		
その他費用	保険代 20,000円(2年)、宅配BOX代 3,300円、鍵交換代 22,000円 消毒代 22,000円、えんくらぶ会費 1,100円		
お部屋の備考	エントリーロック採用でおサイフケータイや非接触ICカードをかすだけで施錠できセキュリティも万全♪お部屋のカラーも全2タイプあります！！		

 株式会社えんコーポレーション

宅地建物取引業 福岡県知事(2)第18110号

西通り本店

 0120-52-7821

〒810-0001 福岡市中央区天神2丁目6-23 ワイ・エス・ケイ天神ビル1階



詳しくはウェブで▼▼▼

エンクレスト

検索

www.encrest.jp

■取引態様

媒介

■情報公開日

2025/11/28