



* 室内写真が異なる場合は、現状を優先致します。

名称	エンクレスト天神II 407号室		
間取	1K		
賃貸条件	月額賃料	65,000円	
	敷金 / 礼金	敷金0ヶ月 / 礼金2ヶ月	

住所	福岡県福岡市中央区渡辺通5-16-4		
交通	地下鉄七隈線 天神南駅 徒歩5分		
	西鉄天神大牟田線 西鉄福岡（天神）駅 徒歩9分		
建物	構造・規模	鉄骨鉄筋コンクリート 12階建	
	専有面積	24.90㎡	

築年数	2004年05月	共益費	込み
水町費	3,300円	方角	東
駐車場	要確認	入居日	12/下

物件設備	CATV、オートロック、エレベータ、駐車場、デザイナーズ宅配BOX、防犯カメラ、バイク置き場、駐輪場
------	--

住戸設備	エアコン、バルコニー、室内洗濯機置き場、バストイレ別システムキッチン、フローリング、シャンプードレッサー2口コンロ、2F以上、ウォシュレット、ガスコンロ
------	--

契約期間	2年契約
------	------

その他費用	保険代 15,000円(2年)、鍵交換代 22,000円、消毒代 16,500円 えんくらぶ会費 1,100円
-------	--

お部屋の備考	日当たり良好♪広々としたお部屋が魅力的な物件です♪ ○ローソン：徒歩1分○フクショク(スーパー)：徒歩2分○ファミリーマート：徒歩2分○大丸：徒歩5分
--------	--



* 間取と現状が異なる場合は、現状を優先致します



株式会社えんコーポレーション

宅地建物取引業 福岡県知事(2)第18110号

西通り本店

0120-52-7821

〒810-0001 福岡市中央区天神2丁目6-23 ワイ・エス・ケイ天神ビル1階



詳しくはウェブで▼▼▼

エンクレスト

検索

www.encrest.jp

■取引態様

媒介

■情報公開日

2025/11/20